

Số: /TB-UBND

Tĩnh Minh, ngày tháng năm 2025

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Lê Chạy có đất tại xã Tịnh Minh (do các ông: Lê Đình Đức và Lê Đình Thi là con ruột của ông Lê Chạy đồng báo mất Giấy CNQSD đất)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính Phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin về đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2124/QĐ-BTNMT ngày 01/8/2024 của Bộ trưởng bộ Tài nguyên và Môi trường quy định thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1491/QĐ-UBND ngày 25/11/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Theo nội dung đơn trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các ông: Lê Đình Đức và Lê Đình Thi (các ông: Lê Đình Đức và Lê Đình Thi là con ruột của ông Lê Chạy) đồng báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông **Lê Chạy** đứng tên trong Giấy CNQSD đất có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận số 00943 do UBND huyện Sơn Tịnh cấp ngày 22/12/1998, tại thửa đất như sau:

Theo tờ bản đồ đo vẽ năm 1998				Theo tờ bản đồ đo vẽ năm 2018				Ghi chú
Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Số vào sổ cấp Giấy	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	
10	781	608	00943; ngày cấp 22-12-1998	19	23	535,3	ONT+BHK	

Căn cứ điều 39 Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ, UBND xã thông báo niêm yết công khai trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông **Lê Chạy** do các ông: Lê Đình Đức và Lê Đình

Thi đồng báo mất nói trên, trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo.

Trong thời gian niêm yết 15 ngày mà các ông: Lê Đình Đức và Lê Đình Thi không tìm lại được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất nói trên thì UBND xã sẽ lập Biên bản kết thúc thời gian niêm yết việc công khai trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông **Lê Chạy**, đồng thời lập thủ tục trình cấp có thẩm quyền xem xét cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất khác cho các ông: Lê Đình Đức và Lê Đình Thi đối với thửa đất đứng tên hộ ông **Lê Chạy** trong Giấy CNQSD đất có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận số 00943 do UBND huyện Sơn Tịnh cấp ngày 22-12-1998 theo quy định pháp luật, đồng thời Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất nói trên không còn giá trị pháp lý.

Nay UBND xã thông báo niêm yết công khai rộng rãi trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông **Lê Chạy** để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân biết./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND xã;
- Công chức Địa chính, Tư Pháp xã;
- Niêm yết tại UBND xã;
- Đài TT thanh xã;
- Trưởng thôn Minh Khánh; | (Thông báo)
- Các ông: Lê Đình Đức và Lê Đình Thi;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Thị Mỹ Hiệp**