

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

Số: /UBND-QLĐT

V/v phòng, chống thiên  
tai đảm bảo an toàn cho  
người, nhà ở và công  
trình xây dựng mùa  
mưa bão năm 2024  
trên địa bàn thị xã

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày tháng 5 năm 2024

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND thị xã;
- Các Hội, đoàn thể thị xã;
- UBND các xã, phường;
- Điện lực Đức Phổ;
- Các Chủ đầu tư, tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn thị xã.

Thực hiện Công văn số 762/SXD-CL&VL ngày 06/5/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi về việc phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Để chủ động phòng, chống, ứng phó kịp thời, hiệu quả, giảm thiểu đến mức thấp nhất thiệt hại do thiên tai gây ra trên địa bàn thị xã năm 2024; Trên cơ sở ý kiến đề nghị của Phòng Quản lý đô thị tại Công văn số 188/QLĐT ngày 15/5/2024, UBND thị xã Đức Phổ phổ biến đến UBND các xã, phường, các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn thị xã một số nội dung như sau:

**1. Tăng cường tuyên truyền, phổ biến và yêu cầu người dân thực hiện các biện pháp phòng, chống thiên tai ở địa phương theo 06 tài liệu hướng dẫn (có bản chụp kèm theo) gồm:**

- (1) Hướng dẫn nhà an toàn phòng, chống bão lũ;
- (2) Hướng dẫn phân loại nhà an toàn;
- (3) Khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình;
- (4) Quy trình kiểm định các công trình an ten thu phát sóng viễn thông, truyền thanh truyền hình;
- (5) Hướng dẫn thiết kế, thi công và nghiệm thu các công trình nhà công nghiệp có sử dụng tường xây kích thước lớn;
- (6) Hướng dẫn kỹ thuật xây dựng và giằng chống bão một số cấu kiện xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

**2.** Đối với công tác quy hoạch: tổ chức thực hiện việc rà soát, cập nhật, bổ sung các giải pháp ứng phó với thiên tai và biến đổi khí hậu vào quy hoạch đô thị, khu dân cư phù hợp với đặc điểm địa hình, khí hậu của những khu vực thường xuyên chịu ảnh hưởng bởi thiên tai như lũ ống, lũ quét, ngập lụt, sụt lún đất, sạt lở đất, nước dâng, xâm nhập mặn, nắng nóng, hạn hán, cháy rừng; xác định mức độ ảnh hưởng của tần suất mưa lũ xảy ra ở từng khu vực trên địa bàn để lựa chọn địa điểm tái định cư đảm bảo an toàn cho người dân; cảnh báo và chủ động di dời nhân dân đến nơi an toàn ở các khu vực có nguy cơ ngập lụt, nước biển dâng bởi bão mạnh, siêu bão, các khu vực dân cư sinh sống tại vùng đồi núi có nguy cơ sạt lở đất, lũ quét, các khu vực thoát lũ ở hạ lưu các hồ chứa.

**3.** Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật: rà soát, kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của khu vực đô thị nhằm đảm bảo việc chống ngập lụt khi mưa, lũ; kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị; thực hiện cắt tỉa cây xanh đô thị; đảm bảo an toàn điện và cung cấp nước sạch cho các vùng bị ngập lụt.

**4.** Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng: yêu cầu người dân, chủ quản lý, chủ sử dụng thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn nhà ở trước mùa mưa bão; các công trình sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, trần thạch cao, cửa kính, công trình gắn panô, biển quảng cáo, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường; các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ sạt lở đất như bờ sông, bờ suối, lũ ống, lũ quét phải được đánh giá và cảnh báo cho người dân.

**5.** Đối với công trình đang thi công xây dựng: phải lập và thực hiện biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, công trình và các công trình lân cận, đặc biệt công tác đảm bảo an toàn đối với cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị làm việc trên cao trong mùa mưa bão.

**6.** Đối với kết cấu dạng cột, trụ, tháp trong các công trình viễn thông, truyền hình, truyền tải điện, hệ thống kiểm soát lưu thông trên sông biển ... đặt tại các vị trí xung yếu như ven biển, hải đảo, khu vực thường xuyên chịu tác động của bão, lũ, xâm thực, khu vực đông dân cư: lập kế hoạch, tổ chức thực hiện công tác bảo trì; thực hiện công tác kiểm định chất lượng định kỳ và quan trắc biến dạng công trình theo quy trình bảo trì; sửa chữa, khắc phục kịp thời các tồn tại (nếu có) trước mùa mưa bão.

**7.** Đối với các cột điện bê tông cốt thép (BTCT) ly tâm: yêu cầu các đơn vị quản lý, vận hành rà soát, kiểm tra, đánh giá hiện trạng và gia cường, giằng chống đối với các trường hợp không đảm bảo chất lượng, bị nghiêng hoặc bố trí hoạt tải sai khác so với thiết kế ban đầu để đảm bảo an toàn trước mùa mưa bão.

**8.** Đối với các công trình hồ đập: rà soát, kiểm tra, kiểm định an toàn hồ đập trước mùa mưa bão; kiểm tra quy trình vận hành hồ đập nhằm đảm bảo an toàn cho lưu vực hạ du.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- CVP, PCVP HĐND và UBND;
- Phòng QLĐT;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Võ Thanh Hùng**